

**VÁŠ DOPIS Č. J.:**

**ZE DNE:**

9.10.2023

**NAŠE Č. J.:**

MMB/0460151/2023

**SPIS. ZN.:**

OI/MMB/0460151/2023

Ateliér DPK, s.r.o.

Ing. Luděk Rohovský

Šumavská 15

602 00 Brno

**VYŘIZUJE:**

Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,

Ing. Zdeňka Stloukalová

Ing. Eva Kaňoková

**TELEFON:**

+420 542174451, 542174505,

542174776, 542174515

**E-MAIL:**

volesova.pavla@brno.cz,

jagerova.vlasta@brno.cz,

stloukalova.zdenka@brno.cz,

kanokova.eva@brno.cz

**ID DATOVÉ SCHRÁNKY:**

a7kbrnn

**DATUM:**

15.12.2023

**POČET LISTŮ:**

1

**Stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu**

**Stavba 06 Železniční uzel Brno – městská infrastruktura**

**Ulice Bulvár 1.A etapa – propojení ul. Opuštěná a ul. Uhelná**

**Úpravy kolektoru Opuštěná - Metropol - blok 27**

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **pro stavbu Úpravy kolektoru Opuštěná - Metropol - blok 27** dle předložené dokumentace zpracované v září 2023:

**1. Investiční záměry**

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):

neviduje v předmětné lokalitě v současné době žádný záměr města.

**2. Koordinace výkopových prací**

Ve smyslu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014, článku 3, OI sděluje, že stavba **nepodléhá koordinaci výkopových prací** (vyřizuje Vlasta Jágerová).

Výkopové práce ve veřejných prostranstvích nebudou přesahovat délku 30 m nebo plochu 40 m<sup>2</sup>.

### 3. Vodohospodářská infrastruktura

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Zdeňka Stloukalová):

- 3.1 Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále BVK) zn. BVK/19926/2023 ze dne 13.11.2023.
- 3.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.  
  
Požadujeme dodržet ČSN P 73 7505 Kolektory a ostatní sdružené trasy městských vedení technického vybavení.
- 3.3 Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro vodovodní síť“, „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a v nich uvedené normy.

### 4. Veřejné osvětlení a kolektory

OI MMB, jako zástupce vlastníka části veřejného osvětlení a kolektorů SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Eva Kaňoková):

- 4.1 Výše uvedenou stavbou nedojde k dotčení ochranných pásem zařízení veřejného osvětlení.
- 4.2 Stavba se bezprostředně týká objektu sekundárního kolektoru s názvem 3. stavba Opuštěná-Metropol, Jižní centrum (dále jen „JC“) ve vlastnictví SMB.
- 4.3 Bude respektováno vyjádření obstaravatele dotčeného kolektoru společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost (dále TSB), vydané pod značkou **TSB/11608/2023** dne 10.10.2023.
- 4.4 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 4.5 V kolektoru jsou uloženy inženýrské sítě jiných vlastníků, kteří musí s navrženými přeložkami IS udělit souhlas.
- 4.6 S vlastníky inženýrských sítí v kolektoru má vlastník kolektoru SMB uzavřeny nájemní smlouvy, a to prostřednictvím MMB odboru investičního. MMB OI proto požaduje, aby mu po provedení prací byla doložena PD úpravy kolektoru a také podklady zahrnující provedené změny týkající se zejména upravené trasy a přesné polohy uložení IS v kolektoru, protože mohou být důvodem změně nájemních smluv.

**Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.**

**Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.**

**V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je zařazena v harmonogramu, tj. 27394.**

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec, MBA  
vedoucí Odboru investičního